



OBEC KVETOSLAVOV
IČO 305 545, tel. č. 031/562 5036
Obecný úrad, Senecká ulica 258/31 930 41 Kvetoslavov



ŽIADOSŤ O DODATOČNÉ STAVEBNÉ POVOLENIE :

- a) podľa ust. § 66 stavebného zákona
- b) podľa ust. § 39a) a § 66 stavebného zákona
- c) podľa ust. § 3 a § 8 vyhlášky č. 453/2000Z.z.
- d) podľa ust. § 88a/ stavebného zákona

I. Stavebník:

(u fyzickej osoby titul, meno, priezvisko, presná adresa - všetkých stavebníkov; u právnickej osoby názov a adresa jej sídla; u fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie obchodné meno podľa živnostenského listu a adresa)

.....
.....
.....

a) KONTAKT: t.č. **EMAIL:**

II. Údaje o povoľovanej stavbe:

Názov stavby podľa projektu:

.....

Navrhovaná stavba pozostáva z:

.....
.....

Napojenie stavby na technické siete:

.....
.....

III. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:

Miesto stavby (katastrálne územie):

.....

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľností:

.....

Parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa



OBEC KVETOSLAVOV
IČO 305 545, tel. č. 031/562 5036
Obecný úrad, Senecká ulica 258/31 930 41 Kvetoslavov



katastra nehnuteľnosti:

.....

Druh pozemku (uvedie sa kultúra pozemku):

.....

Označenie ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (parcelné čísla a vlastníci pozemku):

.....

.....

K stavebnému pozemku má stavebník:

- vlastnícke právo
 - iné právo (uviest' aké)
-

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané pod číslom, zo dňa:

.....

IV. Spôsob uskutočňovania stavby:

(svojpomocou, dodávateľsky)

.....

Vedenie nad uskutočňovaním stavby (**stavebný dozor**) bude zabezpečovať (meno, priezvisko, presná adresa):

.....

Ak bude stavba uskutočňovaná **dodávateľsky názov a sídlo zhotoviteľa stavby:**

.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):

.....

V. Údaje o dokumentácii stavby:

Projekt stavby potrebný na vydanie stavebného povolenia vypracovali (mená, adresy):

.....

.....



OBEC KVETOSLAVOV
IČO 305 545, tel. č. 031/562 5036
Obecný úrad, Senecká ulica 258/31 930 41 Kvetoslavov



.....
.....
.....

VI. Zoznam vlastníkov susedných nehnuteľností:

Uviest' mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností (pozemkov) a susedných stavieb (ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviesť všetkých), parcelné čísla pozemkov

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VII. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby:

Podpisy všetkých žiadateľov:

Prílohy, ktoré je potrebné doložiť ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

1. Doklady, ktorými sa **preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom** a stavbám podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona. Ak žiada o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby.
2. Kópia z katastrálnej mapy
3. Územné rozhodnutie.
4. **Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach**, vypracovaná podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Obsah PD: **celková situácia umiestnenia stavby s vyznačením vzdialeností od susedných pozemkov** a



OBEC KVETOSLAVOV
IČO 305 545, tel. č. 031/562 5036
Obecný úrad, Senecká ulica 258/31 930 41 Kvetoslavov



- stavieb s uvedením ich parcelných čísiel, **architektúra, elektroinštalácia, plynofikácia, zdravotníctvo, vykurovanie, statický posudok stavby, projekt požiarnej ochrany.**
5. Prehlásenie **stavebného dozoru** (kvalifikovanej osoby), že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, ak stavba bude uskutočňovaná svojpomocou.
 6. Ak je stavebníkom fyzická osoba oprávnená na podnikanie alebo právnická osoba, doložiť **kópiu platného živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra.**
 7. **Tepelno-technické hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy**
 8. povolenie na zriadenie studne na nehnuteľnosti / ak nie je súčasťou projektu /
 9. **Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí** k existencii ich podzemných vedení:
 - ZSE k prípojke NN k PD a podzemným vedeniam / Čulenova v BA/
 - SPP k plynu k PD a podzemným vedeniam / Mlynské Nivy, BA/
 - Zdravotníctva s.r.o., Malacky / vodovod/
 - Hydromeliorácie š.p., / Vrakunská, BA /
 - Slovak Telekom a.s., miestne siete, diaľkové rozvody /Bajkalská, BA /
 - OÚ DS pozemkový a lesný odbor / Korzo Bélu Bartóka v DS /
 - VJAZD (ak sa nejedná o miestnu komunikáciu vo vlastníctve Obce Kvetoslavov) : - stanovisko Trnavský samosprávny kraj, správa a údržba ciest - PZ ODI v DS, Múzejná, DS - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v DS , Korzo B.Bartóka v DS
 - Žiadosť o povolenie STAVBY malého zdroja znečisťovania ovzdušia – stanovisko ku stavebnému povoleniu (nájdete ho v dokumentoch na stiahnutie)
 - stanovisko k „Žiadosti o vydanie stanoviska obce k pripojeniu nehnuteľnosti do verejnej kanalizácie“
- 10. Správny poplatok** podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – 3 násobok:
- RD fyz.osoba: 50,- eur
 - bytový dom: 200,- Eur (v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov)
 - žumpa 30,- Eur
 - vodná stavba (studňa) 30,- Eur
 - spevnené plochy (parkovné státie pre 3 vozidlá) 30,- Eur
- V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti v aktuálnom čase všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby
- 11.** Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti o stavebné povolenie :
- stanoviská vlastníkov susedných nehnuteľností
 - stanoviská spoluvlastníkov nehnuteľnosti (pozemku, stavby).