

## Dohoda o uznaní dlhu

č. 830208011-2-2024-DUD

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“)

### Čl. I

#### ÚČASTNÍCI DOHODY

##### 1.1 Veriteľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SM“)  
Osoba splnomocnená : JUDr. Maroš Karšňák, riaditeľ SM  
na podpis Dohody :  
IČO : 31 364 501  
DIČ : 2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : veriteľ je platiteľ DPH  
Adresa :  
pre doručovanie písomností : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „Veriteľ“)

##### 1.2 Dlžník:

Názov : **Obec Kvetoslavov**  
Sídlo : Senecká ulica 258/31, 930 41 Kvetoslavov  
Právna forma : obec  
Zastúpený : Ing. Soňa Franková, starostka  
IČO : 00 305 545  
DIČ : 2021151803  
IČ DPH : SK2021151803  
Údaje k DPH : dlžník nie je platiteľ DPH  
Doplňujúce údaje k DPH : dlžník nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH  
Číslo účtu vo formáte IBAN : SK32 7500 0000 0040 3019 4852  
SWIFT/BIC : CEKOSKBX  
Adresa :  
pre doručovanie písomností : Senecká ulica 258/31, 930 41 Kvetoslavov

(ďalej len „Dlžník“)

(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“)

## ČI. II PREDMET DOHODY

2.1 Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval

- a) časť pozemku reg. C KN parc. č. 168/1, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kvetoslavov, zapísaného na liste vlastníctva č. 212, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, o výmere 348,5 m<sup>2</sup> ako zberný dvor
- b) časť pozemku reg. C KN parc. č. 168/1, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kvetoslavov, zapísaného na liste vlastníctva č. 212, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, o výmere 31,5 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia kontajnerov

(ďalej len „Predmet užívania“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu od 01.10.2021 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy č. 830208011-2-2024-NZP (ďalej len „Doba užívania“). Predmet užívania je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** Dohody ako jej neoddeliteľnú súčasť.

2.2 Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške

- a) 0,23 EUR za každý deň neoprávneného užívania pozemku uvedeného v ods. 2.1 písm. a) Dohody,
- b) 0,19 EUR za každý deň neoprávneného užívania pozemku uvedeného v ods. 2.1 písm. b) Dohody,

t.j. spolu odplatu vo výške **0,42 EUR** (slovom: štyridsaťdva centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

2.3 Faktúra za obdobie najviac dvanásť (12) mesiacov neoprávneného užívania Predmetu užívania bude Veriteľom vystavená do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatom za neoprávnené užívanie Predmetu užívania a cenou podľa vyššie uvedenej fakturácie bude Veriteľ fakturovať do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich vystavenia.

## ČI. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3.2 Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

3.3 Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

3.4 Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa

týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

**3.5** Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

**3.6** Účastníci Dohody berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) a vzhľadom na uvedené Dohodu po podpise obaja Účastníci Dohody zverejnia.

**3.7** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií. Účastníci Dohody sú povinní bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení Dohody.

**3.8** Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

**3.9** Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlžník jedno (1) vyhotovenie.

**Veriteľ:**

**Dlžník:**

V Bratislave, dňa .....




V Bratislave, dňa 14.2.2024


  
Železnice Slovenskej republiky  
JUDr. Maroš Karšňák  
riaditeľ SM


  
Holičská 1  
811 04 Bratislava  
www.zsr.sk

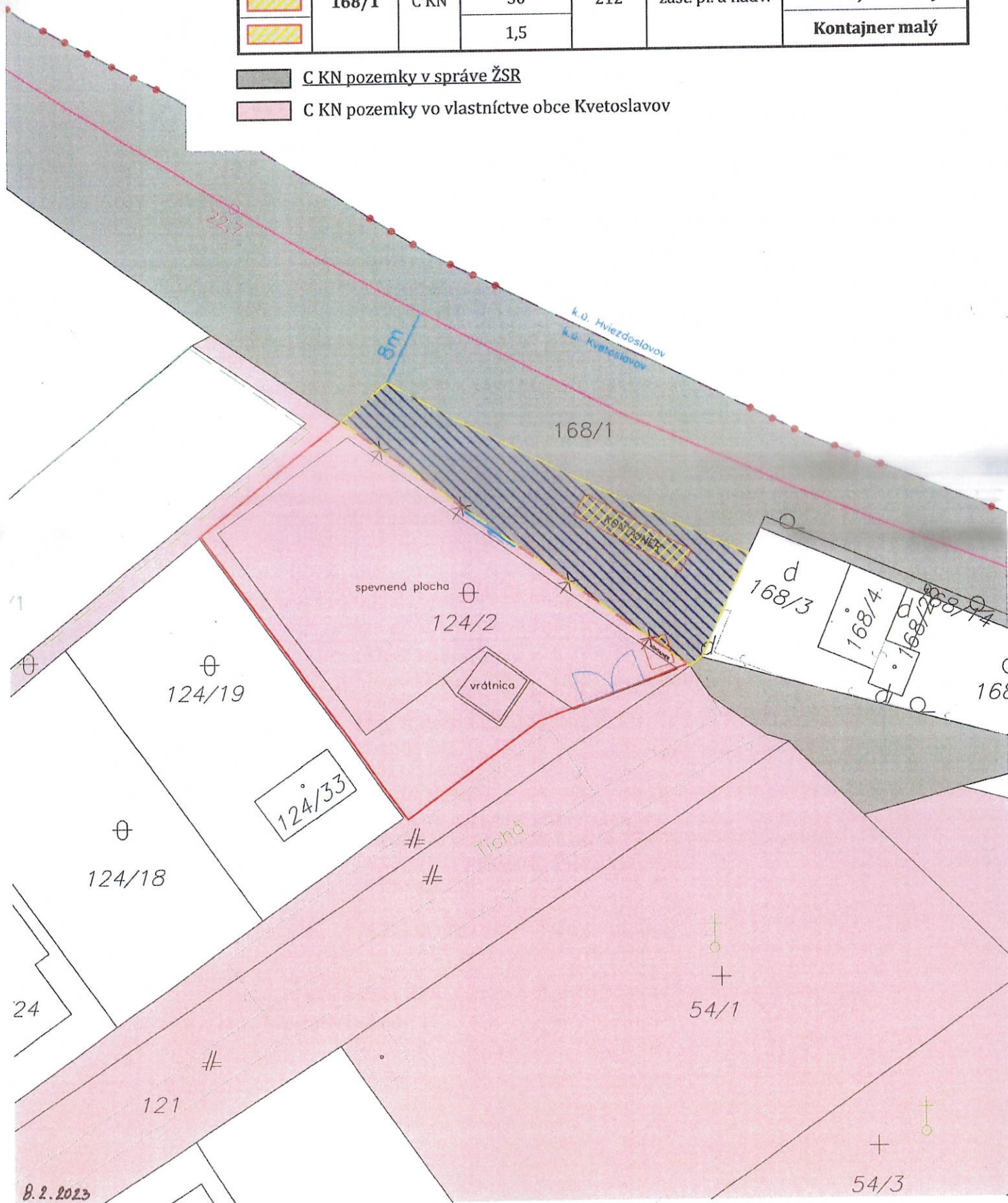
  
Obec Kvetoslavov  
Ing. Soňa Franková  
starostka

Kópia KATASTRÁLNEJ MAPY  
M 1:500  
k.ú. KVETOSLAVOV

Poz.	p.č.	Reg.	ČASŤ výmery m <sup>2</sup>	LV č.	Druh pozemku	Poznámka
	168/1	C KN	348,5	212	zast. pl. a nádv.	Pozemková plocha
			30			Kontajner veľký
			1,5			Kontajner malý

 C KN pozemky v správe ŽSR

 C KN pozemky vo vlastníctve obce Kvetoslavov





Správa majetku ZŠ Bratislava  
Oblasť správa majetku  
Bratislavská 6/E  
917 02 Trnava  
www.zs7.sk