

**UZNESENIA**  
**Z 6. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**  
**V KVETOSLAVOVE**  
**KONANÉHO DŇA 25. 08. 2020 O 18,30 HODINE**  
**V ZASADAČKE OBECNÉHO ÚRADU OBCE KVETOSLAVOV**

---

prítomní: podľa prezenčnej listiny

**poslanci OZ:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

neprítomní: Boháček, Kaššová, Reisz - ospravedlnení

**Program zasadnutia**

1. Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prerokovanie požiadavky na nákup vybavenia kuchyne Materskej školy a Základnej školy.
4. Prerokovanie požiadavky na nákup hojdačiek na detské ihrisko, nachádzajúce sa za kostolom.
5. Žiadosť I. Zábojníka o súhlas s dočasným zabratím verejného priestranstva na osadenie modulu Fresh Box naparc.č. 328/13.
6. Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom mestom Šamorín.
7. Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom Dom Matice slovenskej, Jesenského 25, 929 01 Dunajská Streda.
8. Prerokovanie návrhu zmluvy o dielo s obchodnou spoločnosťou ATELIER.AT, s.r.o. na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu Základnej školy v Kvetoslavove.
9. Informácia hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov o vykonaných kontrolách.
10. Rôzne
11. Diskusia

**K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia**

**Uznesenie č. 32/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje program rokovania a overovateľov zápisnice.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa: 0**  
**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

Starosta obce následne prítomných oboznámil s návrhom na doplnenie programu o bod:  
**-Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP Distribúcia, a.s. na pozemku parc.č. 437/2.**

### **Uznesenie č. 33/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje navrhované doplnenie programu zasadnutia o bod 10:**

**-Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP Distribúcia, a.s. na pozemku parc.č. 437/2, ktorú uzavrela obec dňa 18.08.2020.**  
**Program zasadnutia**

1. Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prerokovanie požiadavky na nákup vybavenia kuchyne Materskej školy a Základnej školy.
4. Prerokovanie požiadavky na nákup hojdačiek na detské ihrisko, nachádzajúce sa za kostolom.
5. Žiadosť I. Zábojníka o súhlas s dočasným zabratím verejného priestranstva na osadenie modulu Fresh Box na parc.č. 328/13.
6. Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom mestom Šamorín.
7. Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom Dom Matice slovenskej, Jesenského 25, 929 01 Dunajská Streda.
8. Prerokovanie návrhu zmluvy o dielo s obchodnou spoločnosťou ATELIER.AT, s.r.o. na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu Základnej školy v Kvetoslavove.
9. Informácia hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov o vykonaných kontrolách.
10. Prerokovanie návrhu dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP Distribúcia, a.s., na pozemku parc.č. 437/2, ktorú uzavrela obec dňa 12.08.2020.
11. Rôzne
12. Diskusia

**K bodu č. 2 - Kontrola plnenia uznesení**

**Uznesenie č. 34/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie stav plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

**K bodu 3 - Prerokovanie požiadavky na nákup vybavenia kuchyne Materskej školy a Základnej školy.**

**Uznesenie č. 35/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove s c h v a ľ u j e nákup nerezových termosiek v počte 34 kusov do kuchyne a tanierov vrátane príborov Materskej školy a Základnej školy v predpokladanej výške do 5.800,- € a žiada starostu obce tento nákup zabezpečiť.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

**K bodu 4 – Prerokovanie požiadavky na nákup hojdačiek na detské ihrisko, nachádzajúce sa za kostolom.**

**Uznesenie č. 36/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove s c h v a Ľ u j e nákup hojdačky PLS3 N so šmýkačkou od firmy Playsystem v cene 3.321,-€ s DPH a o dvojhojdačku pre malé deti PLU 102 AM N v cene 1.196,8 € s DPH a žiada starostu obce tento nákup zabezpečiť.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 3

**proti:** 0

**zdržal sa:** 1 (Csaplár)

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

**K bodu 5 – Žiadosť I. Zábojníka o súhlas s dočasným zabratím verejného priestranstva na osadenie modulu Fresh Box na parc.č. 328/13.**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove k žiadosti I. Zábojníka sa vyjadrí na najbližšom zasadnutí.**

**K bodu 6 – Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom mestom Šamorín.**

**Uznesenie č. 37/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove s c h v a Ľ u j e uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom mestom Šamorín.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

**K bodu 7 – Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom Dom Matice slovenskej, Jesenského 25, 929 01 Dunajská Streda.**

**Uznesenie č. 38/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove s c h v a ľ u j e uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom Dom Matice slovenskej, Jesenského 25, 929 01 Dunajská Streda.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

**K bodu 8 –Prerokovanie návrhu zmluvy o dielo s obchodnou spoločnosťou ATELIER.AT, s.r.o. na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu Základnej školy v Kvetoslavove.**

**Uznesenie č. 39/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove s c h v a ľ u j e uzavretie zmluvy o dielo s obchodnou spoločnosťou ATELIER.AT, s.r.o., IČO 50445 073, Čierny Brod 213, predmetom ktorej bude zhotovenie projektovej dokumentácie stavby „Základná škola v Kvetoslavove“.**

**Dielo bude vykonané v zmysle a v súlade s projektovou dokumentáciou stavby „Základná škola v Kvetoslavove“ vyhotovenou zhotoviteľom ATELIER.AT, s.r.o., a v súlade s Architektonickou štúdiou základnej školy v Kvetoslavove, ktorú vypracoval Ing. Arch. Gellért Ostrozánsky v decembri 2017.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka  
starosta obce Kvetoslavov

**K bodu 9 – Informácia hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov o vykonaných kontrolách.**

**Uznesenie č. 40/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie informáciu prednesenú hlavnou kontrolórkou obce dňa 25.08.2020 na zasadnutí OZ o kontrole správnosti vyrubovania poplatku za rozvoj.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za:** 4

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka

**K bodu 10 – Prerokovanie návrhu dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP Distribúcia, a.s. na pozemku parc.č. 437/2, ktorú uzavrela obec dňa 12.08.2020.**

**Uznesenie č. 41/2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorenej dňa 12.08.2020, v zmysle ust. § 151n Občianskeho zákonníka medzi:**

**POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

**Obec Kvetoslavov**, Kvetoslavov č. 258, 930 41 Kvetoslavov, IČO 00305545, Zoltán Sojka-  
starosta obce

**INVESTOR:**

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia v OR:

Štatutár:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

**ATOPS Development 3, s.r.o.**

Mlynské Nivy 48, 821 09 Bratislava

spoločnosť s ručením obmedzeným

oddiel: Sro, vložka číslo: 111968/B, OS BA I

Ing. Jozef Janík – konateľ

50 349 511

2120295815

SK2120295815

**OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia v OR:

Štatutár/zastúpený:

IČO:

**SPP distribučná, a.s.**

Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava

akciová spoločnosť

OR OS BA I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B

Ing. Miloš Ivanička, na základe plnej moci

35910 739

v novom znení bodov 2.2 a 2.3.:

**2.2.** Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

a) strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení, oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom GP č. 52011101-19/2020 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, zo dňa 01.04.2020 úradne overeným Ing. Gergelyom Forgáchom, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, dňa 15.5.2020, pod č. G1 – 1084/2020 (ďalej aj ako „geometrický plán“).

b) strpieť prechod oprávneného z vecného bremena a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena, za účelom vykonávania údržby, opráv, rekonštrukcie plynárenských zariadení a zabezpečovania ich prevádzky, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

**2.3.** Vecné bremeno uvedené v bode 2.2. písm. a) sa zriaďuje na časti zaťaženej nehnuteľnosti a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 52011101 – 19 /2020 (diel 2), vypracovanom vyhotoviteľom GEOPARD, s.r.o., Sása 708, 930 37 Lehnice, IČO: 52011101, dňa 01.04.2020, úradne overeným Ing. Gergelyom Forgáchom, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, dňa 15.5.2020, pod č. G1-1084/2020.

**Zároveň žiada a poveruje starostu obce, aby dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena so žiadateľom ATOPS Development 3 s.r.o. aSPP distribučná, a.s. uzavrel.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Csaplár, Horváth, Novotná, Varsányi

**za: 4**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Zoltán Sojka