

**UZNESENIA**  
**ZO 7. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**  
**V KVETOSLAVOVE**  
**KONANÉHO DŇA 21.10.2021 o 18,00 HODINE**  
**V ZASADAČKE OBECNÉHO ÚRADU OBCE KVETOSLAVOV**

---

prítomní: podľa prezenčnej listiny

**poslanci OZ:** Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná (príchod 18,30 hod.) Varsányi

neprítomní : Csaplár, Reisz - ospravedlnení

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Kvetoslavov, za školský rok 2020/ 2021.
4. Zmluva so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava o zriadení vecných bremien.
5. Zmluva s Petrom Bašekom a Richardom Bašekom o zriadení vecného bremena.
6. Predĺženie platnosti PHSR do roku 2023.
7. Výber dodávateľa služieb na odvoz a likvidáciu kuchynského odpadu.
8. Spolufinancovanie celkových oprávnených výdavkov projektu „ Cyklotrasa „ .
9. Správa audítora z auditu účtovnej závierky obce Kvetoslavov za rok 2020.
10. Správa z kontroly plnenia rozpočtu k 30. 6. 2021.
11. Rôzne
12. Diskusia

**K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia**

**Uznesenie č. 64/2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje program rokovania a overovateľov zápisnice.**

**hlasovanie**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

**za:4**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

**K bodu č. 2 - Kontrola plnenia uznesení.**

**Uznesenie č. 65/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie stav plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

**za: 4**

**proti:0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

**K bodu č. 3: Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Kvetoslavov, za školský rok 2020/ 2021**

**Uznesenie č. 66/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Kvetoslavov, za školský rok 2020/ 2021, vypracovanú a prednesenú pani Soňou Turekovou, dňa 21. 10. 2021 na OZ.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

**za: 4**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

**K bodu 4: Zmluva so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava o zriadení vecných bremien.**

**Uznesenie č. 67/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov**

**s c h v a ľ u j e**

**uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena,**

v zmysle ust. § 151n Občianskeho zákonníka:

**POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

**Obec Kvetoslavov, Kvetoslavov č. 258, 930 41 Kvetoslavov, IČO: 00305545, Zoltán Sojka**

- starosta obce

### **OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
číslo bankového účtu: SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
zastupená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021

### **PREDMET VECNÉHO BREMENA:**

**zat'azená nehnuteľnosť – pozemky** v k. ú. Kvetoslavov, a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmer a v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
119	E	758	20258	Ostatná plocha	Kvetoslavov	Kvetoslavov	Dunajská Streda
120/1	C	758	8427	Zastavaná plocha a nádvorie	Kvetoslavov	Kvetoslavov	Dunajská Streda

Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. S 2018/985-003 vydaným stavebným úradom obce Kvetoslavov dňa 27.05.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.06.2019.

V rámci Elektroenergetickej stavby boli na časti Zat'azenej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 34125361-189/2021, úradne overeným dňa 21.09.2021 pod číslom G1-2327/2021 ako:

- 1) diel 1 o výmere 38 m<sup>2</sup> – pozemok reg. KN-E parc.č. 119,
  - 2) diel 2 o výmere 196 m<sup>2</sup> – pozemok reg. KN-C parc.č. 120/1,
- umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

### **FINANČNÁ ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:**

Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje Vecné bremená, podľa tejto zmluvy, za

jednorazovú náhradu vo výške **15,- €**, slovom : **pätnásť Euro**, za 1 m<sup>2</sup> výmery zameraných Vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom, t.j. za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 234 m<sup>2</sup> celkom vo výške **3510,- €**, slovom: **tritisícpäťstodesať Euro**.

Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. zmluvy oprávnený zaplatí povinnému do 30 kalendárnych dní po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy na účet povinného uvedené v čl. 1. zmluvy.

**DOBA TRVANIA VECNÉHO BREMENA:**  
neurčitá

**ÚČEL VECNÉHO BREMENA:**

Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie práv zodpovedajúce vecným bremenám v prospech oprávneného k zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 180981-171054E18500-ZBZ\_VB, ktorú Zmluvné stany uzatvorili dňa 16. 10. 2018.

**hlasovanie:** Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

**za: 4**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

**K bodu 5: Zmluva s Petrom Bašekom a Richardom Bašekom o zriadení vecného bremena.**

**Uznesenie č. 68/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov**

**s c h v a ľ u j e**

**uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena,**

v zmysle ust. § 151n Občianskeho zákonníka:

**OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

**Obec Kvetoslavov, Kvetoslavov č. 258, 930 41 Kvetoslavov, IČO: 00305545, Zoltán Sojka**

Uznesenie zo 7. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kvetoslavove, zo dňa 21.10.2021

- starosta obce

## **POVINNÍ Z VECNÉHO BREMENA:**

meno a priezvisko **Ing. Peter Bašek**  
rodné priezvisko Bašek  
dátum narodenia 22. 4. 1969  
trvalo bytom Agátova 383, 930 41 Kvetoslavov  
a  
meno a priezvisko **Richard Bašek**  
rodné priezvisko Bašek  
dátum narodenia 18. 3. 1974  
trvalo bytom Agátova 160, 930 41 Kvetoslavov

Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena „*in rem*“ k pozemkom špecifikovaným v bode 1.1. zmluvy, a to v prospech oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka kanalizácie, a to za podmienok uvedených v zmluve.

Vecné bremeno „*in rem*“ zriadené na základe zmluvy spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena, ako aj každého, aj budúceho vlastníka pozemkov, parciel registra „C“,

- **parc. č. 318/ 20**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1.990 m<sup>2</sup>
- **parc. č. 318/ 109**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1.817 m<sup>2</sup>
- **parc. č. 318/ 110**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1.809 m<sup>2</sup>,

k. ú. Kvetoslavov, alebo ich častí alebo podielu na ňom, strpieť v prospech oprávneného z vecného bremena, uloženie kanalizácie, vykonanie potrebných úkonov pri jej prevádzke, údržbe, oprave, rekonštrukcii a modernizácii.

Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma.

Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

### **hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

**za: 4**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

## **K bodu 6: Predĺženie platnosti PHSR do roku 2023.**

### **Uznesenie č. 69/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, s c h v a ľ u j e predĺženie platnosti *Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Kvetoslavov na roky 2015 – 2022 do konca roku 2023.***

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

**za: 4**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka

Starosta obce

**K bodu 7: Výber dodávateľa služieb na odvoz a likvidáciu kuchynského odpadu.**

**Uznesenie č. 70/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje uzavretie *Zmluvy o zbere a zhodnotení odpadu*, s obchodnou spoločnosťou Fidelity Trade s.r.o., a poveruje starostu uzavrieť túto zmluvu.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

**za: 5**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka

Starosta obce

**K bodu 8 - Spolufinancovanie celkových oprávnených výdavkov projektu „Cyklotrasa „ „**

**Uznesenie č. 71/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje:**

**A) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov, II. Etapa“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;**

**B) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;**

**C) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 36 248,58 EUR;**

**D) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

**za: 5**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

**K bodu 9 . Správa audítora z auditu účtovnej závierky obce Kvetoslavov za rok 2020.**

**Uznesenie č. 72/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2020.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

**za: 5**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

**K bodu 10 - Správa z kontroly plnenia rozpočtu k 30. 6. 2021.**

**Uznesenie č. 73/ 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie správu z kontroly plnenia rozpočtu k 30. 6. 2021, prednesenú dňa 21. 10. 2021 na zasadnutí obecného zastupiteľstva.**

**hlasovanie:**

**prítomní:** Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

**za: 5**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**Uznesenie bolo schválené.**

Zoltán Sojka  
Starosta obce

