

ZÁPISNICA
Z 9. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V KVETOSLAVOVE V ROKU 2021,
KONANÉHO DŇA 14. 12. 2021 O 18,00 HODINE
V ZASADAČKE OBECNÉHO ÚRADU OBCE KVETOSLAVOV

prítomní: podľa prezenčnej listiny

poslanci OZ: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi
neprítomný/ í: Csaplár, Reisz – ospravedlnení

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/ 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce.
4. Návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3 /2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kvetoslavov.
5. Výročná správa obce Kvetoslavov za rok 2020
6. Návrh 3. úpravy rozpočtu obce na rok 2021.
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022 a 2023-2024.
8. Návrh rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022 a 2023-2024
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov na 1. polrok 2022.
10. Prerokovanie výzvy obchodnej spoločnosti D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, Bratislava k prevzatíu stavebných úprav a objektov.
11. Žiadosť obchodnej spoločnosti WFG Bratislava, s.r.o., Daxnerova 9, Žilina o zaradenie pozemkov registra „C“, parc. č. 287/ 7, parc. č. 287/ 4, parc. č. 287/1 do územného plánu za účelom výstavby logistického parku.
12. Žiadosť občianskeho združenia DOG AZYL, Námestie priateľstva 2164/ 3, Dunajská Streda o poskytnutie finančného príspevku na vybudovanie novej strechy pre útulok a karanténu stanicu vo Veľkom Mederi.
13. Návrh na schválenie plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Kvetoslavov, na 1. polrok 2022.
14. Rôzne
15. Diskusia

K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) obce Kvetoslavov otvoril a viedol starosta obce Zoltán Sojka (ďalej len „ starosta obce „), ktorý na začiatku privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a je schopné rokovať, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Prítomných oboznámil s návrhom programu a určil zapisovateľa a navrhol overovateľov zápisnice:

zapisovateľ: Valéria Saková
overovatelia zápisnice: Varsányi, Horváth

Uznesenie č. 82/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje program rokovania a overovateľov zápisnice.

hlasovanie

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Varsányi

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Pán starosta požiadal o návrh na zmenu poradia v programe rokovania OZ a to: bod č. 11 presunúť ako bod č. 3 a program rokovania doplniť o bod č. 14 Nákup kompostérov. Prítomným dal hlasovať za nový návrh programu rokovania OZ.

Upravený program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Žiadosť obchodnej spoločnosti WFG Bratislava, s.r.o., Daxnerova 9, Žilina o zaradenie pozemkov registra „C“, parc. č. 287/ 7, parc. č. 287/ 4, parc. č. 287/1 do územného plánu za účelom výstavby logistického parku.
4. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/ 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce.
5. Návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3 /2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kvetoslavov.
6. Výročná správa obce Kvetoslavov za rok 2020
7. Návrh 3. úpravy rozpočtu obce na rok 2021.
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022 a 2023-2024.
9. Návrh rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022 a 2023-2024
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov na 1. polrok 2022.
11. Prerokovanie výzvy obchodnej spoločnosti D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, Bratislava k prevzatiu stavebných úprav a objektov.
12. Žiadosť občianskeho združenia DOG AZYL, Námestie priateľstva 2164/ 3, Dunajská Streda o poskytnutie finančného príspevku na vybudovanie novej strechy pre útulok a karanténu stanicu vo Veľkom Mederi.
13. Návrh na schválenie plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Kvetoslavov, na 1. polrok 2022.
14. Nákup kompostérov
15. Rôzne, Diskusia

Uznesenie č. 83/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje upravený návrh programu rokovania. hlasovanie

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1 /Novotná/

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu č. 2 - Kontrola plnenia uznesení.

76/2012 cyklotrasa – trvá

198/2016 zámer zapojiť sa do výzvy MH SR na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl – trvá

162/2018 proces obstarávania nového územného plánu obce Kvetoslavov – trvá

5/2019 prevod pozemkov od SPF – trvá

13/2019 zmluva o budúcej kúpnej zmluvy pod cyklotrasou – trvá

42/2019 vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o prevode kanalizácie Lesoparku – trvá

43/2019 vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o prevode uličného osvetlenia Lesoparku - trvá

44/2019 získanie pozemkov z SPF pre obec – trvá

59/2019 zámena častí katastrálnych území s obcou Hviezdoslavov – trvá

4/2020 - uzavretie kúpnej zmluvy s N.P.CS. s. r. o., - trvá

10/2020 - uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou FE-DOP s.r.o. na predaj pozemku -trvá

59/2021 - uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy s p. Vanekom – trvá

77/2021 – uzavretie zmluvy so spoločnosťou JRK – trvá

79/2021 – nákup nádob na kuchynský odpad - trvá

80/2021 – nákup komunálnej techniky - trvá

Uznesenie č. 84/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie stav plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 3 - Žiadosť obchodnej spoločnosti WFG Bratislava, s.r.o., Daxnerova 9, Žilina o zaradenie pozemkov registra „ C „, parc. č. 287/ 7, parc. č. 287/ 4, parc. č. 287/1, do územného plánu za účelom výstavby logistického parku.

Starosta obce informoval prítomných, že mimo procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie pre vypracovanie nového územného plánu obce Kvetoslavov, bola na obecný úrad doručená žiadosť obchodnej spoločnosti WFG Bratislava, s.r.o., Daxnerova 9, Žilina o zaradenie pozemkov registra „ C „, parc. č. 287/ 7, parc. č. 287/4, 287/1, (správne má byť parc. č. 343/5) do územného plánu za účelom výstavby logistického parku.

Ide o tieto pozemky registra „C“:

- parc. č. 287/ 4, druh pozemku orná pôda o výmere 84.756 m², ktorý je v spoluvlastníctve Kiura Idrisova a Iriny Drabkina, LV 586;

- parc. č. 287/ 7, druh pozemku orná pôda o výmere 128.459 m², ktorý je vo vlastníctve Jána Veverku, LV 658;

- parc. č. 343/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 430 m², ktorý je v podielovom spoluvlastníctve Drahomíry Lukáškovej, Brno (spol. podiel 1/20 k celku), Milana Drozda, Tábor (spol. podiel 1/20 k celku) a SR (spol. podiel 9/10 k celku), LV 455;

Žiadateľ žiada o schválenie zmeny využitia z poľnohospodárskej výroby na vybudovanie logistického parku prípadne vybudovanie ľahkej priemyselnej výroby.

Žiadateľ v predloženej sprievodnej správe tvrdí, že na ploche 19 hektárov má byť riešený logistický park. Objektová skladba má pozostávať z veľkokapacitných skladových hál so sociálnymi a hygienickými zariadeniami.

Z celkovej plocha má byť vyčlenená plocha 2 ha na možné vybudovanie ZŠ pre 240 detí a MŠ pre 60 detí, ktoré majú byť prístupné cez Zelenú a Lipovú ulicu.

Uznesenie č. 85/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove nevyhovuje žiadosti WFG Bratislava, s.r.o., Daxnerova 9, Žilina o zaradenie pozemkov registra „ C „, parc. č. 287/ 7, parc. č. 287/ 4, parc. č. 287/ 1, do územného plánu za účelom výstavby logistického parku a neschvaľuje zaradenie jeho zámeru na zmenu funkčného využitia pozemkov do návrhu zadania pre územný plán obce Kvetoslavov.

hlasovanie: prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu č. 4: Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/ 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce. Starosta obce informoval prítomných o návrhu Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/ 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce.

K zverejnenému návrhu neboli doručené pripomienky.

Uznesenie č. 86/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/ 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kvetoslavov.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
K bodu 5: . Návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3 /2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kvetoslavov.

Starosta obce informoval prítomných o zavedení informačného systému k zbernému miestu. Ide o program ELWIS, ktorý uľahčí evidenciu a získavanie informácií o zbere odpadov a na tomto základe spoplatníme zber drobných stavebných odpadov, ktoré končia na zbernom mieste.

K zverejnenému návrhu neboli doručené pripomienky.

Uznesenie č. 87/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/ 2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kvetoslavov.

hlasovanie: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
K bodu 6: Výročná správa obce Kvetoslavov za rok 2020.

Hlavná kontrolórka obce predniesla konsolidovanú výročnú správu Obce Kvetoslavov za rok 2020.

Uznesenie č. 88/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie konsolidovanú výročnú správu Obce Kvetoslavov za rok 2020, prednesenú dňa 14. 12. 2021 na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 7 - Návrh 3. úpravy rozpočtu obce na rok 2021.

Hlavná kontrolórka obce predniesla návrh 3. úpravy rozpočtu obce na rok 2021.

Uznesenie č. 89/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, schvaľuje 3. úpravu rozpočtu obce na rok 2021.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 8 - Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022, 2023-2024.

Uznesenie č. 90/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022, 2023-2024.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 9 - Návrh rozpočtu obce Kvetoslavov na roky 2022 a 2023-2024.

Uznesenie č. 91/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove:

a) schvaľuje rozpočet obce Kvetoslavov bez programovej štruktúry na rok 2022;

b) berie na vedomie viacročný rozpočet obce Kvetoslavov bez programovej štruktúry na roky 2023 - 2024.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 10: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov na 1. polrok 2022.

Hlavná kontrolórka obce Kvetoslavov, predniesla návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2022.1

Uznesenie č. 92/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov na I. polrok 2022.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 11: Prerokovanie výzvy obchodnej spoločnosti D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, Bratislava k prevzatiu stavebných úprav a objektov.

Starosta obce informoval prítomných o výzve obchodnej spoločnosti D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, Bratislava k prevzatiu stavebných úprav a objektov.

Východiskový stav:

Obec Kvetoslavov obdržala od D4R7 Construction, s.r.o., list v ktorom ju informuje o zámere odovzdať vybrané objekty a vyvolané úpravy do vlastníctva a správy obce.

Ide o:

SO 023 – rekultivácia poľných ciest v KÚ Kvetoslavov

SO 130 – Preložka poľnej cesty v km 3.265 R7

SO 131 – Preložka poľnej cesty v križovatke Šamorín

SO 136 – Cyklistický chodník v km 4.108 R7

SO 151 – Prístupová cesta na pozemky v km 1.972 – 3.251 R7 vpravo

SO 152 – Prístupová cesta na pozemky v km 3.257 – 3.837 R7 vpravo

SO 153 – Prístupová cesta na pozemky v km 4.376 – 4.574 R7 vpravo

SO 202 – Most nad R7 na preložke poľnej cesty v km 3.265 R7

List s takmer totožným obsahom obec už obdržala v auguste 2019. Vtedy sa vecou zaoberala aj Komisia pre výstavbu a územné plánovanie obce Kvetoslavov, ktorá odporučila prevzatie iba vyvolanej úpravy s označením SO 136 – Cyklistický chodník v km 4.108 R7.

Stavebná komisia po oboznámení sa s predloženými materiálmi, odporúča, aby obec prevzala do vlastníctva a správy.

Obec nemá dostatok finančných, personálnych a ani iných kapacít na výkon vlastníckeho práva a najmä povinností a správy objektu SO 202 Most nad R7 na preložke poľnej cesty v km 3.265 R7 a SO 130 – Preložka poľnej cesty v km 3.265 R7, a ani iných kapacít, preto si ani nemôže dovoliť tento objekt a nadobudnúť do vlastníctva a správy.

Uznesenie č. 93/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove:

a) vyhovuje výzve obchodnej spoločnosti D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, Bratislava a schvaľuje prevzatie stavebných objektov a úprav:

SO 023 – rekultivácia poľných ciest v KÚ Kvetoslavov

SO 131 – Preložka poľnej cesty v križovatke Šamorín

SO 136 – Cyklistický chodník v km 4.108 R7

SO 151 – Prístupová cesta na pozemky v km 1.972 – 3.251 R7 vpravo

SO 152 – Prístupová cesta na pozemky v km 3.257 – 3.837 R7 vpravo

SO 153 – Prístupová cesta na pozemky v km 4.376 – 4.574 R7 vpravo

do vlastníctva obce Kvetoslavov.

b) nevyhovuje výzve obchodnej spoločnosti D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, Bratislava a neschvaľuje prevzatie stavebných objektov a úprav:

SO 130 – Preložka poľnej cesty v km 3.265 R7

SO 202 – Most nad R7 na preložke poľnej cesty v km 3.265 R7

do vlastníctva obce Kvetoslavov.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 12 - Vyjadrenie k žiadosti občianskemu združeniu DOG AZYL.

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti občianskeho združenia DOG AZYL, sídlom Námestie priateľstva 2164/ 3, Dunajská Streda o poskytnutie finančného príspevku na vybudovanie novej strechy pre útulok a karanténnu stanicu vo Veľkom Mederi.

Občianske združenie sa už viacero rokov venuje odchytom a opatere psov, budovaniu útulku. Túto prácu robia dobrovoľne a bez nároku na odmenu. Obec viac rokov spolupracuje s OZ, vykonávajú odchyt túlavých psov na území obce.

Uznesenie č. 94/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove, schvaľuje poskytnutie daru vo forme krmiva pre psov v hodnote 200,- € občianskemu združeniu DOG AZYL, Námestie priateľstva 2164/3, Dunajská Streda, IČO 42166004.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi
za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 13 - Návrh na schválenie plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Kvetoslavov, na 1. polrok 2022.

Uznesenie č. 95/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje plán zasadnutí OZ na 1. polrok 2022, ktoré sa budú konať v dňoch:

15. februára 2022, 22. marca 2022, 26. apríla 2022, 31. mája 2022, 28. júna 2022, vždy o 18,00 hodine v budove Obecného úradu Kvetoslavov, číslo miestnosti 7.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi
za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 14 – Nákup kompostérov

Starosta informoval prítomných, že obec má finančné prostriedky, za ktoré by mohla nakúpiť kompostéry v hodnote 25 400,-€ pre obyvateľov obce. Táto suma finančných prostriedkov stačí na nákup 220 ks kompostérov na zber zeleného odpadu.

Uznesenie č. 96/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje nákup kompostérov vo výške 25 400,- €.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Horváth, Kaššová, Novotná, Varsányi
za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

15 – Rôzne, Diskusia

Poslanec Boháček informoval pána starostu, že pri navážaní hlíny pri Obchodnej galérii klesla komunikácia na Borovicovej ul. a požiadal pána starostu o zabezpečenie stretnutia s investorom na riešenie stavu.

Pán starosta prisľúbil, že zabezpečí stretnutie ohľadne komunikácie na Borovicovej ulici. Ďalej informoval prítomných, že oslovil banku Slovenská sporiteľňa, či by nemohli umiestniť do priestorov galérie bankomat, banka vyjadrila pozitívny postoj k umiestneniu bankomatu.

zapisala: Valéria Saková

overovatelia: Peter Varsányi

Branislav Horváth

V Kvetoslavove dňa 14. 12. 2021