

U z n e s e n i a

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kvetoslavov zo dňa 10.1.2013

Obecné zastupiteľstvo na svojom 1. zasadnutí v roku 2013 prerokovalo:

1. Schválenie podpory lekárskej služby prvej pomoci na rok 2013
2. Vyjadrenie k zmene typu zástavby na pozemku pôvodne určenom na výstavbu bytových domov v rámci obytnej zóny U 22/1 a 22/2
3. MERIVA STAV s.r.o. - žiadosť o záväzné stanovisko k pripravovanej zmene územného rozhodnutia stavby
4. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2013.

1. Schválenie podpory lekárskej služby prvej pomoci na rok 2013

U z n e s e n i e č. 134

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje príspevok podpory lekárskej služby prvej pomoci na rok 2013 vo výške 0,04 eur na 1 obyvateľa.

Hlasovanie:
Prítomní:5
Za:5
Proti:0
Zdržal sa: 0

2. Vyjadrenie k zmene typu zástavby na pozemku pôvodne určenom na výstavbu bytových domov v rámci obytnej zóny U 22/1 a 22/2.

U z n e s e n i e č. 135

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje zmenu typu zástavby v obytnej zóne U 22/1 a 22/2 z malopodlažných bytových domov na individuálne rodinné domy.

Hlasovanie:
Prítomní:5
Za:5
Proti:0
Zdržal sa: 0

3. MERIVA STAV s.r.o. - žiadosť o záväzné stanovisko k pripravovanej zmene územného rozhodnutia stavby

U z n e s e n i e č. 136

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove súhlasí so zámerom zmeny územného rozhodnutia stavby v zmysle žiadosti spoločnosti MERIVA STAV, s.r.o. pri dodržaní nasledovných podmienok:

- 1) Rešpektovať v zmysle územného rozhodnutia č. 2003/562 – 005 zo dňa 1.3.2004 (právoplatné 7.4.2004), ktoré je platné, umiestnenie komunikácie aj s povolenými parametrami funkčnej triedy D1 – ukľudnená komunikácia obytnej zóny,
- 2) Doložiť k stavebnému konaniu Zmluvu o budúcej zmluve k vlastníctvu kanalizačnej siete, pouličného osvetlenia, cestnej komunikácie a pozemkov pod cestnou komunikáciou,
- 3) Priestorové a kompozičné regulatívy zóny:
 - Minimálna výmera pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu je minimálne 600 m²,
 - Zástavba izolovaných RD, prípadne dvojdomov a radových domov,
 - 1 podzemné podlažie a maximálne 2 nadzemné podlažia, príp. 1 nadzemné podlažie a obytné podkrovia,
 - Sedlové, resp. valbové šikmé strechy so sklonom max. 45°,
 - Maximálna výška strechy ± 0,0000 je 9,00 m,
 - Výška podlahy prízemia ± 0,000max. do výšky 0,90m od PVB (výška osi komunikácie),
 - Záväzná stavebná čiara 5,00m od predného okraja pozemkov,
 - Vzdialenosť dvoch izolovaných RD v radovej zástavbe min. 7,00m,
 - Maximálna zastavanosť pozemkov je 25% z celkovej plochy pozemku,
 - Maximálna spevnená plocha pozemkov je 15% z celkovej plochy pozemku,
 - Minimálna ozelenenosť pozemkov je 60% z celkovej plochy pozemku,
 - Kolaudácia rodinných domov je podmienená kolaudáciou inžinierskych sietí a komunikácie.

Hlasovanie:
Prítomní:5
Za:0
Proti:5
Zdržal sa: 0

4. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2013.

Uznesenie č. 137

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2013.

Hlasovanie:
Prítomní:5
Za:5
Proti:0
Zdržal sa: 0

Zoltán Sojka
starosta obce Kvetoslavov

