**OBEC KVETOSLAVOV**

**IČO 305 545, tel. č. 031/562 5036**

**Obecný úrad, 930 41 Kvetoslavov**

Číslo: **S 2018/VO – 05** Kvetoslavov dňa 2**.10.2018**

**Prieskum trhu – výzva na predloženie cenových ponúk**

**Vec : Výzva na predloženie cenovej ponuky – zaslanie**

Dovoľujeme si Vás požiadať o predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky: **„Územný plán obce Kvetoslavov 2018“** za účelom výberového konania.

Jedná sa o scelenie pôvodného územného plánu obce, zapracovanie nových rozvojových zámerov a zaktualizovanie podmienok výstavby.

Nové rozvojové zámery, schválené Obecným zastupiteľstvom, ktoré sa majú zapracovať do nového UP:

1. **AQUA control s.r.o.:**

parc. č. 456/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4088 m2

parc. č. 456/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1053 m2

parc. č. 456/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2093 m2

parc. č. 456/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m2

parc. č. 456/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m2

Spolu: 7843 m2, prekvalifikovať na využitie pre občiansku vybavenosť.

1. **Mks – Ing. Kašša Milan, s.r.o., 930 41 Kvetoslavov,**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Súpisné číslo | na parcele číslo | Popis stavby |
| 178 | 412/ 3 | Hygienický filter |
| 649 | 426/ 26 | Kotolňa |
|  | 412/ 2 | Žumpa 100 |
|  | 421/ 9 | Čerpacia stanica |
|  | 422/ 4 | Sklad osív 100 V |

a pozemkov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
| 412/ 2 | 1564 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 412/ 3 | 1217 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 421/ 9 | 14 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 421/ 25 | 20 | Záhrady |
| 422/ 3 | 1328 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 422/ 4 | 1416 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 422/ 5 | 8 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 426/ 1 | 1161 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 426/ 2 | 3299 | orná pôda |
| 426/ 4 | 245 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 426/ 26 | 233 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 426/ 91 | 704 | Záhrady |
| 426/ 93 | 223 | Zastavané plochy a nádvoria |
| 426/ 94 | 9 | Zastavané plochy a nádvoria |

pre občiansku vybavenosť.

1. **Csaplár:** pozemky parc.č.45/4, 45/69, 45/70, 45/73, 45/74 a 45/75, o celkovej výmere: 6102 m2, určiť na výstavbu rodinných domov.
2. **Varga:** parc.č. 46/17, 348/1, 348/2 a 348/3, o celkovej výmere 33 019 m2, prekvalifikovať na funkčné využitie pre tri rodinné domy, jazero a občiansku vybavenosť.
3. **Fučílová:** pozemky parc.č. 414/1, 414/9, 414/10, 414/11, 414/12, 414/13, 414/14, 414/15 a 414/16 o celkovej výmere 1555 m2, určiť na výstavbu rodinných domov.

Ohľadne regulatívov výstavby RD:

* Stavebný pozemok min. výmery 800 m2
* Na jednom stavebnom pozemku možnosť postaviť iba jeden rodinný dom s jednou bytovou jednotkou
* Zamedziť výstavbu ubytovní, ,...
* Zamedziť možnosť prestavby záhradných domčekov na rodinné domy na parcelách menších ako 800 m2
* Ďalšie regulatívy po konzultácii so spracovateľom

Uvedenú požiadavku Vám predkladáme v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

Zároveň žiadame o predloženie neoverenej kópie oprávnenia na podnikanie v predmete zákazky.

Prípadné otázky prosím riešiť u kontaktnej osoby : Zoltán Sojka, tel.: 0911 242 852.

Ponuku je možné predložiť poštou v uzatvorenej obálke s označením: „**Územný plán obce Kvetoslavov 2018** “ do podateľne verejného obstarávateľa alebo mailom na adresu: sojka@obeckvetoslavov.sk v termíne do: 22.10.2018 do 12,00 hodiny.

Po vyhodnotení ponuky bude s vybraným záujemcom vyhotovená záväzná objednávka/zmluva, ktorá mu bude následne doručená.

Veríme, že sa verejného obstarávania zúčastníte a predložíte ponuku na požadovaný predmet obstarávania v súlade s touto výzvou.

Zoltán Sojka

Starosta obce