

ZÁPISNICA
Z 2. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V KVETOSLAVOVE
KONANÉHO DŇA 19. 02. 2019 O 18,00 HODINE
V ZASADAČKE OBECNÉHO ÚRADU OBCE KVETOSLAVOV

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

poslanci OZ: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Novotná /od 18,20 hod./, Reisz

neprítomný: Varsányi - ospravedlnený

Program zasadnutia

- 1 Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
- 2 Kontrola plnenia uznesení.
- 3 Schválenie mandátnej zmluvy na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.
- 4 Schválenie zmluvy o dielo – prechod pre chodcov.
- 5 Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
- 6 Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
- 7 Schválenie zmluvy na poskytnutie služieb – výkon činností externého riadenia projektu – rekonštrukcia Materskej školy.
- 8 Schválenie zmluvy o nájme nebytových priestorov – detašované triedy základnej školy.
- 9 Úprava rozpočtu Obce Kvetoslavov na rok 2019.
- 10 Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018.
- 11 Rôzne
- 12 Diskusia

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) obce Kvetoslavov otvoril a viedol starosta obce Zoltán Sojka (ďalej len „starosta obce“), ktorý na začiatku privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a je schopné rokovať, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

Prítomných oboznámil s návrhom programu a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

zapisovateľ: Valéria Saková

overovatelia zápisnice: Reisz, Csaplár

Uznesenie č. 7/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje program rokovania a overovateľov zápisnice.

hlasovanie

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Poslanec Reisz požiadal o možnosť vypustenia dvoch bodov a to 7. a 8. z programu zasadnutia OZ a presun na ďalšie zasadnutie OZ, ktoré by malo byť uskutočnené do konca mesiaca február 2019.

Program zasadnutia po navrhutej zmene:

- 1 Otvorenie zasadnutia. Určenie zapisovateľa. Schválenie programu a overovateľov zápisnice.
- 2 Kontrola plnenia uznesení.
- 3 Schválenie mandátnej zmluvy na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.
- 4 Schválenie zmluvy o dielo – prechod pre chodcov.
- 5 Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
- 6 Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
- 7 Úprava rozpočtu Obce Kvetoslavov na rok 2019.
- 8 Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018.
- 9 Rôzne
- 10 Diskusia

Uznesenie č. 8/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje upravený program rokovania OZ

hlasovanie

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 2 - Kontrola plnenia uznesení

76/ 2012 cyklotrasa - trvá

142/2016 – vyjadrenie k žiadosti o odkúpenie komunikácie, chodníku, osvetlenia a kanalizácie na ulicu Lúčna - trvá

169/2016 – trvá v jednom bode.

198/2016 - zámer zapojiť sa do výzvy MH SR na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl – trvá

131/2018 – petícia – trvá v 2 bodoch

153/2018 - zo zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. trvá

155/2018 – zmluva o budúcej nájomnej zmluve trvá

162/ 2018 – proces obstarávania nového územného plánu obce Kvetoslavov – trvá

170/2018 – o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s.- trvá

171/2018 – odkúpenie pozemku od ŽSR – trvá

192/2018 – rekonštrukcia križovatky Senecká – Šľachtiteľská trvá

14./ 2018 – úprava vodných zdrojov - trvá

5/2019- prevod pozemkov od SPF – trvá

6/ 2019- zapojenie sa do projektu podpora rozvoja športu trvá

Uznesenie č. 9/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie stav plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 3

Schválenie mandátnej zmluvy na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom *Mandátnej zmluvy č. 190201 na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie* s Bc. Beátou Nagyovou, predmetom ktorej bude je úprava práv a povinností súvisiacich so záväzkom mandatára v mene mandanta – Obce Kvetoslavov a na jeho účet zabezpečiť riadne a včas výkon odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce. Mandant v súlade s ustanovením § 2a stavebného zákona, obstará územný plán obce prostredníctvom odborne spôsobilej osoby - mandatára.

Uznesenie č. 10/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje uzavretie Mandátnej zmluvy č. 190201 na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie s Bc. Beátou Nagyovou, sídlo: 930 03 Kráľovičove Kračany 130, IČO: 430060773, zapísanou v zozname odborne spôsobilých osôb na

obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi, vedenom Ministerstvom dopravy a výstavby SR, pod č. 359, predmetom ktorej bude výkon odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce – „ Územného plánu obce Kvetoslavov, Zmeny a doplnky 2019 „,

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
K bodu 4

Schválenie zmluvy o dielo – prechod pre chodcov.

Starosta obce informoval o nutnosti vybudovať prechod pre chodcov cez ceste II/503 v časti Senecká cesta, z Kvetnej ulice na Šľachtiteľskú ulicu. V rámci prác bude vybudovaná aj svetelná signalizácia prechodu, drenáž a vsakovacia šachta. Práce budú vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou „ **Prechod pre peších so signalizáciou cez Seneckú ulicu, medzi ulicami Kvetná a Šľachtiteľská**“, vypracovanou Ing. arch. Gellértom Ostrozánským.

Uznesenie č. 11/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove s c h v a ľ u j e uzavretie zmluvy o dielo na vybudovanie prechodu pre chodcov cez Seneckú ulicu, z Kvetnej ul. na Šľachtiteľskú ul. v Kvetoslavove, so signalizáciou s obchodnou spoločnosťou FE-DOP, s.r.o. , sídlo: Športová 112, 930 39 Zlaté Klasy, IČO: 36251461

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
k bodu 5

Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Starosta obce informoval o stave prípravy podkladov potrebných pre prihlásenie sa do výzvy týkajúcej sa Cyklotrasy medzi Šamorínom a Kvetoslavovom. Jednou z podmienok je úprava právneho vzťahu k pozemkom, na ktorých je cyklotrasa plánovaná. Do tejto oblasti spadajú aj pozemky, resp. ich časť vo vlastníctve fyzických osôb. Výsledkom doterajších rokovaní s vlastníkmi pozemkov je ich súhlas s predajom tých častí pozemkov, na ktorých bude

situovaná cyklotrasa. K ďalšiemu postupu: Obec zabezpečí geodeta, ktorý zameria novovzniknuté pozemky a znalca z odboru ohodnocovanie nehnuteľností, ktorý určí ich hodnotu. Následne dôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy, ktorou obec nadobudne vlastníctvo k novovzniknutým pozemkom. Ide o dva pozemky nachádzajúce sa na Seneckej ulici, v blízkosti Brezovej ulice. Vyššie uvedené sa týka aj bodu 6.

Uznesenie č. 12/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy, s Imrichom Csibom a Jurajom Csibom, ktorou sa dohodnú podmienky predaja novovzniknutého pozemku, vzniknutého oddelením z pozemku parc. č. 351/7.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
k bodu 6

Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Uznesenie č. 13/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy, so Zuzanou Mosinovou a Jurajom Csibom, ktorou sa dohodnú podmienky predaja novovzniknutého pozemku, vzniknutého oddelením z pozemku parc. č. 349/6.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Reisz

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
K bodu č. 7

Úprava rozpočtu Obce Kvetoslavov na rok 2019.

Hlavná kontrolórka obce oboznámila prítomných s úpravou rozpočtu Obce Kvetoslavovna rok 2019. V súlade s § 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a sa vykonáva zmena rozpočtu obce Kvetoslavov na rok 2019 rozpočtovým

opatrením. Zmeny v navrhovanom rozpočte obce Kvetoslavov sa týkajú úpravy bežného rozpočtu, kapitálového rozpočtu a finančných operácií.

Uznesenie č. 14/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove schvaľuje:

Zmenu č. 1 rozpočtového opatrenia

a) podľa § 14 ods. 2 písm. b) zák. č. 583/ 2004 Z.z. v aktuálnom znení prekročenie a viazanie príjmov rozpočtu obce na rok 2019 nasledovne:

| | | |
|---------------------|---|---------------|
| Bežné príjmy | 100 Daňové príjmy - Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve | 84 000 |
| Spolu BP: | | 84 000 |

| | | |
|--------------------------|---|----------------|
| Kapitálové príjmy | Granty a transfery - Dotácie na rozvojový projekt – zvýšenie jestvujúcej kapacity materskej školy | 340 785 |
| Spolu KP: | | 340 785 |

| | | |
|-----------------------------------|---|----------------|
| Finančné operácie - príjmy | -Nevyčerpané prostriedky z účelovo určených darov od subjektu mimo verejnej správy - Nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na prenesený výkon v oblasti školstva | 950 112 348 |
| Spolu PFO: | | 113 298 |

b) podľa § 14 ods. 2 písm. c) zák. č. 583/ 2004 Z.z. v aktuálnom znení, prekročenie a viazanie výdavkov rozpočtu obce na rok 2019 nasledovne:

Výdavky bežného rozpočtu –úprava

| | | |
|------------------|---|--|
| Oblasť 01 | Všeobecné verejné služby - Mzdy, platy a ostat. osob. vyrovnania - Poistné a príspevky do poisťovní Stavebný úrad - Mzdy, platy a ostat. osob. vyrovnania - Poistné a príspevky do poisťovní | 19 000 3 237 -900 -300 21 037 |
| Oblasť 05 | Ochrana životného prostredia <u>Ochrana prírody a krajiny</u> - Zabezpečenie arboristických prác na ošetrovanie stromov | 10 000 |
| Oblasť 09 | Vzdelávanie Materská škola MŠ - Mzdy, platy a ostat. osobné vyrovnania - Poistné a príspevky do poisťovní | 6 876 670 -440 |

| | | |
|-----------------------|--|---------------|
| | Základná škola | |
| | ZŠ – Mzdy, platy a ostat. osobné vyrovnania | - 7949 |
| | - Poistné a príspevky do poisťovní | - 3655 |
| | ŠKD | |
| | - Mzdy, platy a ostat. osobné vyrovnania | 10 670 |
| | - Poistné a príspevky do poisťovní | 3420 |
| | ŠJ (pre MŠ) | |
| | - Mzdy, platy a ostat. osobné vyrovnania | 1120 |
| | - Poistné a príspevky do poisťovní | 488 |
| | ŠJ (pre ZŠ I.) | |
| | - Mzdy, platy a ostat. osobné vyrovnania | 1880 |
| | - Poistné a príspevky do poisťovní | 672 |
| S p o l u B V: | | 31 037 |

Výdavky kapitálového rozpočtu – úprava

| | | |
|------------------|--|----------------|
| Oblasť 01 | Výdavky verejnej správy | -45 000 |
| | - Príprava nových investičných akcií | - 45 000 |
| Oblasť 04 | Pozemné komunikácie | 25 000 |
| | - Vybudovanie prechodu a časti chodníka na ceste II/503 od Seneckej na Šľachtiteľskú ul. | |
| Oblasť 6 | Bývanie a občianska vybavenosť | 4 400 |
| | - Nákup dávkovača dezinfekčných roztokov do dvoch vodných zdrojov | |
| Oblasť 09 | Vzdelávanie | 350 509 |
| | <u>MŠ</u> | |
| | - Realizácia projektu - Zvýšenie jestvujúcej kapacity materskej školy | |
| Spolu KV: | | 334 909 |

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Novotná, Reisz

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 8

Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Sibyla Szabóová, predniesla *Správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky, za rok 2018, v podmienkach obce Kvetoslavov* a oboznámila prítomných s návrhom opatrení a odporúčaní. V súlade s plánmi kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kvetoslavov na 1. a 2. polrok 2018, ktoré boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 107/2017 zo dňa 14.12.2017 a uznesením obecného zastupiteľstva č. 148/2018

zo dňa 28.6.2018 vykonávala hlavná kontrolórka (ďalej len „HK“) v priebehu hodnoteného obdobia úlohy, ktoré jej vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „v z.n.p.“).

V nadväznosti na plány kontrolnej činnosti ako aj v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole, vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a so zákonom č. 10/1996 Z.z. NR SR o kontrole v štátnej správe bola činnosť HK za sledované obdobie zameraná na:

- výkon kontrolnej činnosti,
- výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Uznesenie č. 15/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kvetoslavove berie na vedomie Správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky, za rok 2018, vypracovanú dňa 01. 02. 2019 pani Ing. Sibylou Szabóovou, hlavnou kontrolórkou obce Kvetoslavov a prednesenú dňa 19. 02. 2019 na OZ.

hlasovanie:

prítomní: Boháček, Csaplár, Horváth, Kaššová, Novotná, Reisz

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....

K bodu 11,12 Rôzne, diskusia

Poslanec Csaplár poprosil poslancov, ktorí komunikujú cez facebook, aby oslovili v skupine občanov a upozornili ich nato, aby do kanalizácie púšťali iba odpad ktorý tam patrí, lebo vznikajú problémy s čerpadlami, ktoré sa upchávajú a kazia.

Občan zastupujúci Brezovú ulicu požiadal o riešenie vpustov - trativodov na ich ulici, aby sa vyriešil odtok vody pri silných dažďoch. Pán starosta prisľúbil sa problematike venovať a dva trativody vybudovať.

Poslanec Csaplár sa informoval ako funguje služba pre občanov – informovanie cez sms správy, a požiadal do tejto informácie uviesť aj oznam o konaní zasadnutia OZ.

Občan Hornák požiadal o informáciu či v rozpočte bude dostatok financií aj na kultúrne zabezpečenie a rozvoj pre občanov, vybudovanie občianskej vybavenosti, či bude budovaná ZŠ. Pán starosta ho informoval, že obec sa stará o detské ihriská, zabezpečuje revíziu na detských ihriskách, ZŠ je naprojektovaná a v 1. Etape sa má prestavať 810 tis.€, rozšírenie MŠ, mal by vzniknúť KD prístavbou k existujúcej stavbe OU.

Poslanec Reisz informoval o tom, že poslanci boli obhliadnuť voľné obecné pozemku, kde by bola možnosť výstavby KD, taký pozemok aj našli, ak by boli vyhlásené výzvy mohla by sa realizácia KD uskutočniť.

Poslanec Horváth sa informoval, či by obec nemohla zrealizovať nákup kompostérov na zber bio odpadu.

Pán starosta informoval, že obec je zapojená do triedenia odpadu s vlastným zberným dvorom, kde je možnosť vyvážať zelený odpad, konáre, všetko vytriedené.

Poslanec Reisz sa vrátil k téme „asfaltárne“, ktorú investor D4R7, chcela budovať v blízkosti obce. Poďakoval sa za vyvinuté aktivity jednotlivcov, vďaka ktorým sa zabránilo budovaniu tejto stavby. Osobne poďakoval tým ktorí sa zaslúžili o spísanie petície a to: poslankyni Novotnej, p. Domonkos, Hebelkovej, manželom Horňákovcom.

Občan Martin Nahálka oznámil, že podáva do podateľne obce žiadosť, ktorú aj ústne na OZ predniesol. Požiadal o osadenie pouličnej lampy, ktorá chýba na Topoľovej ulici. Ulica nie je osvetlená, ani miestny park. Na ulici sa nachádza stĺp s trafostanicou, na ktorý nie je možné osadiť lamou verejného osvetlenia. Zároveň by bol rád, keby sa stožiar mohol premiestniť inde a na jeho miesto osadiť verejné osvetlenie. Pán starosta oznámil, že na stožiar nie je možné osadiť osvetlenie, bol sa aj informovať ZEZ, kde to zamietli. Sľúbil že pôjde do ZEZ sa informovať či plánujú prekládku trafostanice na iné miesto v ulici.

Poslanec Reisz sa informoval o možnosti umiestnenia preliezky na Topoľovej ulici, ktorú by realizovali manželia Križanovci na svoje vlastné náklady.

Občan Šurman z ulice Pri jazere oznámil, že pri vetre dochádza vypnutiu verejného osvetlenia, ako by sa dal riešiť tento stav. Pán starosta mu oznámil, že sa budú orezávať stromy, ktoré sú pod elektrickým vedením, lebo konáre zasahujúce do vedenia spôsobujú výpadok osvetlenie.

Občianka Trnková sa informovala o tom, či by sa cez SMS službu nedalo oznamovať konanie OZ a či obec objednala retardéry.

Občianka Zat'ková sa informovala o termíne výstavby obecného vodovodu. Pán starosta oznámil, že v časti Tulipa je vodný zdroj, ktorý je v blízkosti ich domu na ktorý by sa mohli napojiť, lebo obec zatiaľ nebude budovať obecný vodovod. Ďalej sa informovala o termíne, kedy bude prejazdná cesta z Agátovej na Šľachtiteľskú.

zapísala: Valéria Saková
overovatelia: Peter Reisz
Patrik Csaplár

V Kvetoslavove dňa 19. februára 2019